

Referat af ekstraordinær generalforsamling i Kroengen grundejerforening.  
05/05/18.

Tilstede var husene nr. og fuldmagt fra husene nr.: se vedlagte bilag.

1. Formanden Bo Gottlieb, hus 21, bød velkommen.
2. Til dirigent valgtes Richard Puttock, hus 18, der konstaterede ,at generaforsamlingen var lovlig indkaldt.
3. Til referent valgtes Vibeke Schaksen, hus 9.
4. **Vedtægtsændring.** Jan Schrøder, hus 4, meddelte, at det reviderede forslaget var udsendt 2 gange i god tid inden generaforsamlingen til samtlige medlemmer og der var indtil nu ikke fremkommet nogen indvendinger til ordlyden. Herefter bad Søren Schmidt, hus 16, om ordet. Han mente stadig, at restancer på ejendomme i forbindelse med hussalg er for lavt. Han mente, at grundejerforeningen skal have mulighed for at gøre krav på hele restancebeløbet, hvilket vil kræve en alonge om fuld pantningsret. Dette blev diskuteret af generaforsamlingen og efter diverse meningstilkendegivelser, foreslog formanden Bo, at vi kunne fastholde forslaget, som det var udsendt og stemme om det. Forsamlingen endes om, at inden næste ordinære generalforsamling vil Søren undersøge, hvad der skal til for, at vi kan gøre krav på hele restancebeløbet og komme med et forslag, der så det kan tilføjes/indflettes i vedtægterne. Herefter blev **forslaget godkendt ved håndsoprækning**, og ingen stemte imod.  
Ref. Vibeke, hus 9  
Godkendt Richard, dirigent,hus 18.