

Referat af Bestyrelsesmøde tirsdag d. 05. november 2024 hos Tina/27:

Tilstede: Tina/27, Henrik/2, Lars/10, Richard/18 og Jan/4

Referent: Jan/4.

Dræn status, fra dræn- og kloakudvalg Birte/29 og Bo/21:

- Birte/29 vil udsende separat status på dette i en separat mail.

Blomstereng status:

- Kontrakten med Gribskov Kommune på området udløber d. 30.04.2025. Jan/4 er i dialog med Kommunen om en forlængelse til d. 30.04.2028. vi mangler blot deres underskrift på aftalen, som forventes at komme en af dagene.
- Nordea-Fonden har accepteret vores nye budget på Blomsterengen, som resulterer i, at vi kan beholde det tidligere tilkendte beløb på kr. 40.000 til brug for det nye budget. Bestyrelsen arbejder på en plan for dette.

Budget gennemgang, estimeret status:

- Gennemgik 2024 budget, status, samt estimeret 31.12.2024. resultat og Bankbeholdning 31.12.2024.

Kan ses i nedenstående tabel.

Der forventes et større overskud i år end beregnet idet udgiften til Nordkystens dræn projekt ikke bliver udført i år som påtænkt, dette skydes til næste år og vil blive taget op på det kommende GF i marts 2025 og budgetforslag 2025.

Omkostninger vs. Budget:	
Vi har indtil videre haft et forbrug på:	88.424
Vi mangler at betale div. Omkostninger i 2024 ca.:	21.167
Estimeret total forbrug for 2024:	109.591
Minus budget 2024:	293.977
Overskud, uden dog at have betalt bl.a. dræn etc.	184.386
Dræn omkostninger (Nordkysten etc.)	154.174
Reelt estimeret overskud 2024	+30.000
Bankbeholdning pr. 27.10.2024:	291.204
Minus Nordea-Fondens støtte:	-40.000
Bankbeholdning pr. 27.10.2024. uden Nordea:	251.204
Minus manglende 2024 betaling:	21.167
Estimeret bankbeholdning 31.12.2024. ren GF:	230.037

Trailer:

- Trailer får ny stå plads; Traileren som tidligere stod hos Claus og Helle/13 er flyttet til en anden fast plads ved p-pladsen hus nr. 1/3/5 og skal stå på gæste pladsen til højre for nr. 5 ud mod vejen, husk dette når i stiller den tilbage.

2 nye træer ved indkørsel til Kroengen:

- Søren/16 har stået for indkøb af 2 Japanske Kirsebærtræer, som han har fået på et rigtigt godt tilbud ca. 10.000 kr. under andre indhentede tilbud, dog mod at vi selv skulle plante dem.
- Søren/16 og team Henrik/2, Mikkel/20 og Joachim/14 har gravet huller til dem og plantet dem, stor tak for det 😊.

God jul med gløgg og æbleskiver:

- Festudvalget afholder en "God jul" med gløgg og æbleskiver søndag d. 15.12. kl. 14:00 på Sydtorvet – vel mødt.

Maling i fællesskur:

- Malingen som har stået i fællesskuret ved hus nr. 3 flyttes til vinteropbevaring i Henriks/2 skur, for at undgå frostskafer.